

Phụ lục
DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH BAN HÀNH MỚI TRONG LĨNH VỰC
TÀI CHÍNH ĐẤT ĐAI THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA UBND CẤP XÃ
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2026 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình)

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (VNĐ)	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	Căn cứ pháp lý	Dịch vụ công trực tuyến	
							Toàn trình	Một phần
1	Thủ tục tính hoặc tính lại tiền sử dụng đất theo quy định tại các điểm a, b, c và d khoản 2 Điều 12 Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Mã số TTHC: 1.115148	Thời hạn giải quyết: 12 ngày làm việc , cụ thể như sau: 1. Trung tâm phục vụ hành chính công kiểm tra, tiếp nhận hồ sơ, số hóa lên hệ thống TTHC; cấp giấy hẹn trả kết quả; chuyển hồ sơ tới UBND cấp xã nơi có đất: 0,5 ngày làm việc . 2. Lãnh đạo Phòng Kinh tế/Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị/Nông nghiệp và Môi trường nhận hồ sơ điện tử và phân công chuyên viên xử lý hồ sơ:	Trung tâm Phục vụ hành chính công	Không	x	Điều 12 Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ.		x

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (VNĐ)	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	Căn cứ pháp lý	Dịch vụ công trực tuyến	
							Toàn trình	Một phần
		0,5 ngày làm việc. 3. Chuyên viên Phòng Kinh tế/Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị/Nông nghiệp và Môi trường nhận hồ sơ; xử lý, thẩm định hồ sơ: Phối hợp với các cơ quan, đơn vị khác có liên quan (nếu cần) thẩm định; Xác định hạn mức giao đất ở của thửa đất được lựa chọn để tính hoặc tính lại tiền sử dụng đất; Dự thảo văn bản chuyển thông tin đến cơ quan thuế: 0,5 ngày làm việc. 4. Lãnh đạo Phòng Kinh tế/Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị/Nông nghiệp và Môi trường ký, duyệt văn bản, chuyển văn thư phát hành: 0,5 ngày làm việc						

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (VNĐ)	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	Căn cứ pháp lý	Dịch vụ công trực tuyến	
							Toàn trình	Một phần
		5. Văn thư lấy số, phát hành văn bản, chuyển hồ sơ đến cơ quan Thuế: 0,5 ngày làm việc. 6. Cơ quan thuế cơ quan thuế tiếp nhận hồ sơ; thực hiện việc tính hoặc tính lại tiền sử dụng đất theo quy định; ban hành thông báo nộp tiền sử dụng đất (hộ gia đình, cá nhân đã nộp hồ sơ) hoặc thông báo điều chỉnh thông báo nộp tiền sử dụng đất gửi cho người sử dụng đất và đính kèm kết quả lên hệ thống giải quyết thủ tục hành chính; đồng thời gửi thông tin đến Ủy ban nhân dân cấp xã: 05 ngày làm việc. 7. Trung tâm phục vụ						

STT	Tên TTHC	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí (VNĐ)	Thực hiện qua dịch vụ BCCI	Căn cứ pháp lý	Dịch vụ công trực tuyến	
							Toàn trình	Một phần
		hành chính công Thông báo cho hộ gia đình, cá nhân biết đã có kết quả giải quyết; trả kết quả giải quyết TTHC cho hộ gia đình, cá nhân: <i>Không tính thời gian.</i>						